

売買建物

問合No		取引態様	仲介
住所	八戸市長根4丁目		
交通	八戸市営バス「緑ヶ丘」バス停下車 徒歩5分		
間取	2LDK		

価格 1,800万円

本八戸駅徒歩16分!!



土地面積	公募87.94m ² (26.6坪)	他、私道面積	
建物構造	木造地上2階建	建物面積	60.86m ² (18.4坪)
間取内訳	2LDK/ 1F LDK12.3帖 2F/洋5.5帖 洋5.3帖		
接道状況	南西側幅員約9mに約2.5m接道		
築年月日	2025年11月	現況	建築中
引渡し時期	相談	駐車場	2台可
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率(%)	70	容積率(%)	200
学区(小)	八戸小学校	学区(中)	第二中学校
ガス	都市ガス	トイレ	1Fシャワー洗浄機能付トイレ



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。

備考

※景観法、法第22条区域※

設備：全居室フローリング/リビング階段/複層ガラス/玄関ポーチ/エアコン/照明器具/間接照明/ダウンライト/TVモニタ一付インターホン/制震構造/IHクッキングヒーター/食器洗乾燥機/三面鏡付洗面化粧台/暖房便座/24時間換気システム/クローゼットetc

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部
売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212
Tel.0178-45-3434