

売買土地

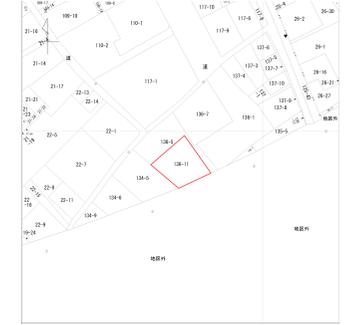
問合No	8	取引態様	専属
住所	八戸市小中野六丁目		
交通	八戸線「小中野駅」徒歩12分		

価格 **1,100万** 坪単価 **14.7万円**
円

駐車場として賃貸中です☆



土地面積	約246.92㎡ (約74.6坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率(%)	80%	容積率(%)	200%
法令上の制限	建築基準法22条区域、景観法、都市再生特別措置法		
接道状況	南側公道 幅員約5.8mに13.9m接道		
引渡時期	相談	現況	駐車場として賃貸中
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	一部アスファルト舗装	学区(小)	小中野小学校
水道	敷地内引き込み有り	学区(中)	小中野中学校
生活排水	下水道	ガス	



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

備考

敷地内電柱有り

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434