

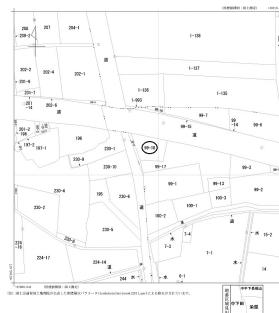
売買土地

問合No	20	取引態様	仲介
住所	上北郡おいらせ町染屋		
交通	「イオン下田ショッピングセンター」まで約1,400m		
価格	600万円	坪単価	3.3万円

国道45号線沿いの広い敷地！現況引渡し☆住宅建築可能です。



土地面積	595.00m ² (179.88坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	畠
都市計画	その他	用途地域	用途指定のない地域
建ぺい率(%)	70%	容積率(%)	200%
法令上の制限			
接道状況	北側、幅員約22mの国道に間口約33mが面する		
引渡し時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装		学区(小)	木内々小
水道	前面道路より引き込み可	学区(中)	下田中
生活排水	浄化槽設置を要する	ガス	プロパンガス



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。

備考

- ・地目畠／現況宅地 田園環境居住地域 前面道路都市計画有り
- ・農地法による転用届出を要する
- ・現況引渡し
- ・分筆不可

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434