

売買土地

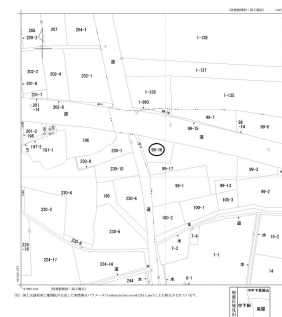
問合No	20	取引態様	仲介
住 所	上北郡おいらせ町染屋		
交通	「イオン下田ショッピングセンター」まで約1,400m		

価格 **600万円** 坪単価 **3.3万円**

国道45号線沿いの広い敷地！現況引渡し☆住宅建築可能です。



土地面積	595.00㎡(179.88坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	その他	用途地域	用途指定のない地域
建ぺい率(%)	70%	容積率(%)	200%
法令上の制限			
接道状況	北側、幅員約22mの国道に間口約33mが面する		
引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装		学区(小)	木内々小
水道	前面道路より引き込み可	学区(中)	下田中
生活排水	浄化槽設置を要する	ガス	プロパンガス



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

備考

- ・地目畑／現況宅地 田園環境居住地域 前面道路都市計画有り
- ・農地法による転用届出を要する
- ・現況引渡し
- ・分筆不可

八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434