売買土地

問合No	１５	取引態様	仲介
住 所	八戸市白銀町字小沼		
交通	市営「ユニバース白銀店前」バス停まで徒歩５分		

価格 800万円　　坪単価 ７．８万

小学校迄徒歩２分、スーパー迄徒歩５分の広めの土地！

土地面積	３３７．９９㎡（１０２．２４坪）	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ペイ率(%)	５０％	容積率(%)	８０％
法令上の制限			
接道状況	東側６ｍ未舗装私道		
引渡時期	即 時	現 況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	未舗装	学区(小)	白鷗小
水道	引き込み要す	学区(中)	白銀中
生活排水	合併浄化槽	ガス	プロパンガス

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。

備考

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号　(JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00　[土日] 10:00～17:00　[定休日] 水・祝日
http://8463.co.jp/　[メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434