

売買土地

問合No		取引態様	専任
住所	階上町蒼前西 蒼前東		
交通	南部バス『蒼前』バス停まで徒歩1分		

価格 **7,000万** 坪単価
円

価格交渉可能!!国道45号近く、八戸圏とつながる。蒼前西、蒼前東10,000㎡の事業用地。



土地面積	合計11875㎡(3592坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	その他
都市計画	未線引	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
法令上の制限	公有地拡大推進法		
接道状況	幅員約9mに接道		
引渡時期	所有権移転時	現況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装		学区(小)	石鉢小学校
水道	引き込み可	学区(中)	階上中学校
生活排水	下水道利用可	ガス	個別プロパン



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

備考

※蒼前西、蒼前東土地3区画一括売却になります※
10000㎡を超える開発行為の場合公有地拡大推進法に伴う届け出が必要です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)

[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00

[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日

<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434