

壳買土地

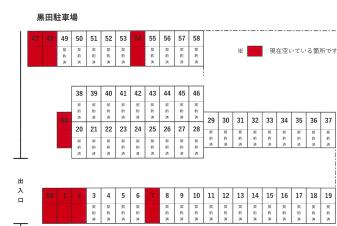
問合No		取引態様	専属
住所	八戸市沼館一丁目		
交通	八戸市営バス「城下四丁目」バス停下車 徒歩5分		

価格 5,700万円 坪単価 坪14.6万

6,200万円→5,700万円!!価格変更!!



土地面積	2筆合計1,404㎡(424坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建ペイ率(%)	60%	容積率(%)	200%
法令上の制限	建築基準法22条区域、景観法、都市再生特別措置法		
接道状況	西側幅員約5mに約13.5m接道する		
引渡時期	相談	現況	賃貸中
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	アスファルト舗装	学区(小)	城下小学校
水道	上水道引き込み可	学区(中)	第二中学校
生活排水	下水道接続可能	ガス	プロパン



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。

備考

※60台中52台契約中月額4,000で賃貸中2台のみ3,500で賃貸中。現在新規3台駐車申込み月額4,000※

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

综合案内・販售部

Tel-0178-45-1212

Tel.0178-45-3434