

売買土地

問合No	12	取引態様	仲介
住所	八戸市大字白銀町字左岩淵通		
交通	市営・南部「中道」バス停まで徒歩約6分		
価格	450万円	坪単価	6.3万

湊小学校徒歩6分、スーパービッグハウス徒歩9分！



土地面積	233.76 (70.71坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
法令上の制限			
接道状況	北東側、幅員約2.5mの私道に面する		
引渡し時期	即時	現況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	有	学区(小)	湊小学校
水道	引き込み済 (20ミリ)	学区(中)	湊中学校
生活排水	下水道利用可能地域	ガス	個別プロパン



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。

備考

約7.5㎡ (2.26坪) のセットバック要す。

八戸不動産情報館
八戸産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434