

# 売買土地

問合No	16	取引態様	仲介
住 所	三戸郡階上町蒼前東4丁目		
交通	南部「南蒼前」バス停まで徒歩5分 コミュニティバス「蒼前東6丁目」バス停まで徒歩2分		

価格 **250万円**      坪単価 **3.09万円**

閑静な住宅地、北西角地！下水道利用可能地域！



土地面積	2 6 7 ㎡ (80.7坪)	他、私道面積	
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	未線引	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率(%)	60%	容積率(%)	200%
法令上の制限			
接道状況	西側幅員約6m、北側幅員約6mの両町道に面する		
引渡時期	即時	現 況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装	西・北前面舗装済	学区(小)	石鉢小学校
水道	西及び北前面両道路より引込可	学区(中)	階上中学校
生活排水	下水道	ガス	個別プロパン



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

備考

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

**8463** 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/>    [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

**Tel.0178-45-1212**

売買専門ダイヤル

**Tel.0178-45-3434**