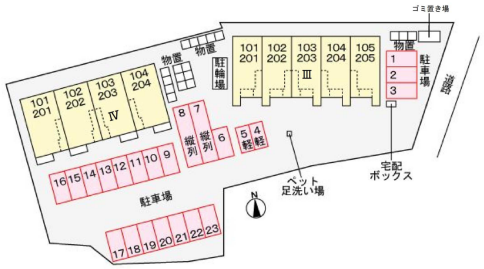
アパート
1LDK

問合No	29128	取引態様	仲介
住 所	青森県三沢市字古間木山		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★インターネット無料★新築★カインドハウスⅢ 104		
間 取	1LDK(LDK10.3 洋5)		
賃 料	7.3万円		

・ペット相談・エアコン・IH・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・BS・CATV・物置・宅配ボックス・防犯カメラ・専用ゴミ置き場・ホームセキュリティ・ネット使用料不要

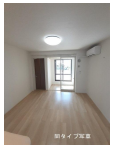


交通	青い森鉄道線三沢駅までバス2分 千代田町バス停まで徒歩4分
管理費	
敷金	0円
礼金	73,000円
共益費	2,500円
仲介料	80,300円
その他月額費用	町内会費200円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円
賃貸保証料内容	初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。
初期費用等	クリーニング費80,000円、鍵セット費3,300円
更新料等	更新事務手数料22,000円
入退日	2026年3月下旬入居開始予定
借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	２年契約（更新可）
築年月日	2026/ 3(0年)
占有面積	41.15㎡
構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	三沢市立古間木小学校
学区（中）	三沢市立第五中学校
ペット	可 （・成長した段階で、飼い主一人で抱きかかえられる程度（１２ｋｇ以下）の小型犬又は猫 合計２匹まで）
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)3,300円／駐車場２台目 有り(月額)5,500円

備考

・ペット相談・エアコン・IH・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・BS・CATV・物置・宅配ボックス・防犯カメラ・専用ゴミ置き場・ホームセキュリティ・ネット使用料不要
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

周辺環境	マエダストアおいらせ店 約950m、ローソンおいらせ住吉四丁目店 約800m、スーパーシティアサヒビードルプラザ店 約1300m、DCM下田店 約1000m、三沢市立第五中学校 約650m、三沢市立古間木小学校 約1550m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434