

事業用

問合No	29084	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市東白山台2丁目		
物件名	★一戸建★6LDK★都市ガス★ペット可（犬・猫OK）★ジョージハウス東白山台 貸事務所		
間 取	(LDK13.5 和8 洋10 和6 和10 洋8 和8 納戸3)		
賃 料	20万円		

・エアコン・パネルヒーター・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・CATV・物置・専用庭
・都市ガス

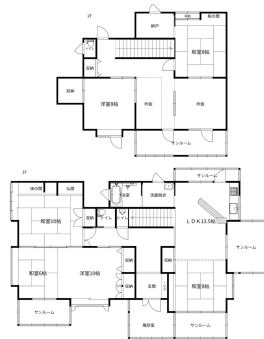


周辺環境	ユニバース八戸ニュータウン店 約902m、ミニストップ八戸ニュータウン中央店 約1100m、DCM白山台店 約800m、TSUTAYA八戸ニュータウン店 約800m、八戸市立白山台中学校 約1800m、八戸市立白山台小学校 約550m
------	---



交通	水道企業団前バス停まで徒歩7分	管理費	
敷金	1,200,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	220,000円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回：月額賃料等(賃料・共益費・駐車場料金等含む)の100%※更新：1年毎（更新保証料：月額賃料等の10%）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料110,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	テナント保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1999/ 4(26年)
占有面積	233.24㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立白山台小学校	学区（中）	八戸市立白山台中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)無料		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	暖房機	給湯器	追い焚き
1階の物件	物置	TVモニタ	駐車2台可	プロパン	



備考

・エアコン・パネルヒーター・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・CATV・物置・専用庭・都市ガス
※事務所利用相談可※居住用と事業用で募集条件異なります。
※居住用：賃料14.9万円、敷金2ヶ月（ペット飼育の場合敷金3ヶ月、ペット負担金月額3,000円）
※事業用：賃料20万円、敷金6ヶ月

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434