

# アパート 2LDK

問合No	29045	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市長根4丁目		
物件名	★新築★星の指輪 206		
間取	2LDK(LDK15 洋5.25 洋5.25)		
賃料	7.4万円		

・エアコン・ガスコンロ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・BS・宅配ボックス・敷地内ゴミ置き場・インターネット無料



周辺環境	マエダストア売市店 約750m、イオンスタイル八戸城下 約1050m、ローソン八戸売市四丁目店 約650m、ツルハドラッグ八戸売市店 約850m、八戸市立第二中学校 約550m、八戸市立八戸小学校 約500m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩18分	管理費	
敷金	0円	礼金	74,000円
共益費	3,000円	仲介料	81,400円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証料：賃料等総額の60%／月額保証料550円		
初期費用等	クリーニング費88,000円		
更新料等			
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2025/ 7(0年)
占有面積	61.4m <sup>2</sup>	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立八戸小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)4,000円／駐車場 2台目 有り(月額)4,000円		



## 備考

・エアコン・ガスコンロ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・BS・宅配ボックス・敷地内ゴミ置き場・インターネット無料

