

# アパート 2LDK

|      |   |      |    |
|------|---|------|----|
| 問合No | 28910                                     | 取引態様 | 仲介 |
| 住所   | 青森県三沢市春日台3丁目                              |      |    |
| 物件名  | ★大東建託★ペット可(犬・猫)★インターネット無料★新築★ブリーズ ヒルN 206 |      |    |
| 間取   | 2LDK(LDK13.3 洋6.5 洋6.1)                   |      |    |
| 賃料   | 7.9万円                                     |      |    |

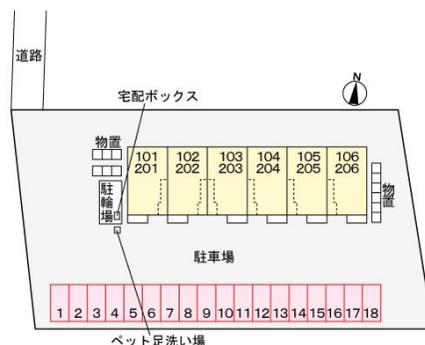
- ・ペット相談・エアコン・IH・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン
- ・物置・BS・宅配ボックス・防犯カメラ・ホームセキュリティ・ネット使用料不要

|         |   |           |              |
|---------|---|-----------|--------------|
| 交通      |   | 管理費       |              |
| 敷金      | 0円  | 礼金        | 79,000円      |
| 共益費     | 2,500円                                    | 仲介料       | 86,900円      |
| その他月額費用 | 町内会費100円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円         |           |              |
| 賃貸保証料内容 | 初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。 |           |              |
| 初期費用等   | クリーニング費90,000円、鍵セット費3,300円                |           |              |
| 更新料等    | 更新事務手数料22,000円                            |           |              |
| 入退日     | 2026/03/31解約予定                            | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約      | 2年契約(更新可)                                 | 築年月日      | 2025/7(0年)   |
| 占有面積    | 63.03㎡                                    | 構造        | 木造2階建 2階部分   |
| 学区(小)   | 三沢市立古間木小学校                                | 学区(中)     | 三沢市立第五中学校    |
| ペット     | 可(ペット飼育の条件等についてはお問い合わせ下さい。)               |           |              |
| 駐車場     | 駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円     |           |              |



## 備考

- ・ペット相談・エアコン・IH・一坪風呂・追焚
- ・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座
- ・TVドアホン・物置・BS・宅配ボックス・防犯カメラ・ホームセキュリティ・ネット使用料不要
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



## 周辺環境

マックスバリュ三沢大町店 約2500m、セブンイレブン六戸小松ヶ丘店 約1700m、スーパーシティアサヒビードルプラザ店 約2750m、三沢市立第五中学校 約2000m、三沢市立古間木小学校 約1300m、三沢市役所 約3600m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索