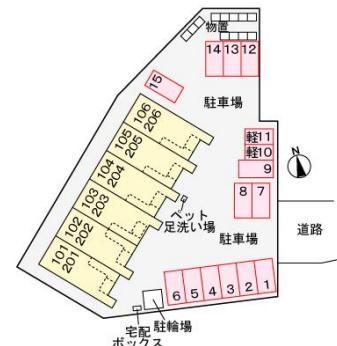


アパート 1LDK

問合No	28764	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字新井田字平ノ前		
物件名	★大東建託★ペット可(犬・猫)★インターネット無料★アイ・レジデンスV 204		
間取	1LDK(LDK13.2 洋5.8)		
賃料	6.85万円		

- ・ペット相談・ホームセキュリティ・エアコン・IH・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座
- ・TVインターホン・室内物干し・BS・物置・宅配ボックス・防犯カメラ・専用ゴミ置き場・ネット使用料不要



周辺環境	業務スーパー八戸新井田店 約950m、ビッグハウス湊店 約1200m、ユニバース湊高台店 約1500m、セブンイレブン八戸湊高台2丁目店 約1050m、八戸市立湊中学校 約1200m、八戸市立青潮小学校 約1000m
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	四本松バス停まで徒歩7分	管理費	
敷金	0円	礼金	68,500円
共益費	2,500円	仲介料	75,350円
その他月額費用	町内会費300円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時25000円。月額賃料等合計の2.5%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費80,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/02/04解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2025/3(0年)
占有面積	54.29㎡	構造	木造2階建2階部分
学区(小)	八戸市立青潮小学校	学区(中)	八戸市立湊中学校
ペット	可(ペット飼育の条件等についてはお問い合わせ下さい。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円／駐車場2台目はありません。		



備考

- ・ペット相談・ホームセキュリティ・エアコン・IH・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・室内物干し・BS・物置・宅配ボックス・防犯カメラ・専用ゴミ置き場・ネット使用料不要
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

