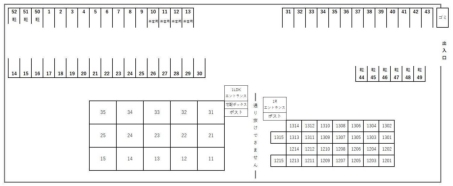
# マンション 1LDK

| | | | |
|---|---|---|---|
| 問合No | 28667 | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所 | 青森県八戸市大字新井田字妻ノ神 | | |
| 物件名 | allemande（アルマンド） 32 | | |
| 間 取 | 1LDK(LDK16 和8) | | |
| 賃 料 | 6.4万円 | | |

・ペット可（犬・猫可、敷金2ヶ月）

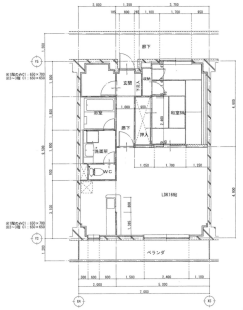


| | | | |
|---|---|---|---|
| 交通 | 旭ケ丘西口バス停まで徒歩7分 | 管理費 | |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 0円 |
| 共益費 | 5,000円 | 仲介料 | 70,400円 |
| その他月額費用 | | | |
| 賃貸保証料内容 | 初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円） | | |
| 初期費用等 | | | |
| 更新料等 | 更新事務手数料35,200円 | | |
| 入退日 | 即入居可能 | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約 | ２年契約（更新可） | 築年月日 | 2008/ 6(18年) |
| 占有面積 | 66.5㎡ | 構造 | 鉄筋コンクリート造3階建 3階部分 |
| 学区（小） | 八戸市立新井田小学校 | 学区（中） | 八戸市立大館中学校 |
| ペット | 可 （・ペット可（犬・猫可、敷金2ヶ月）） | | |
| 駐車場 | 駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)3,300円 | | |

## 備考

・ペット可（犬・猫可、敷金2ヶ月）
※エアコンついていない部屋は設置予定です。

| | |
|---|---|
| 周辺環境 | ユニバース新井田店 約1200m、よこまちストア旭ヶ丘店 約1500m、ローソン八戸旭ヶ丘一丁目店 約750m、ハッピー・ドラッグ八戸旭ヶ丘店 約1350m、八戸市立大館中学校 約1300m、八戸市立新井田小学校 約1150m |



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434