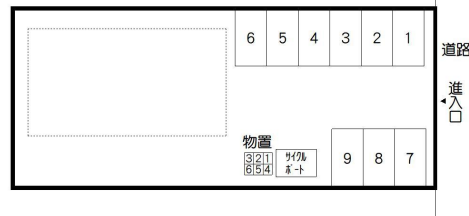


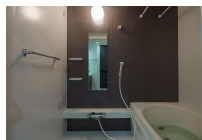
アパート 2LDK

問合No	28351	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市田向5丁目		
物件名	★積水ハウス★太陽光発電★インターネット無料（Wi-Fi対応）★シャーマゾン田向 203		
間 取	2LDK(LDK12 洋5.5 洋4.7)		
賃 料	9万円		

☆高い耐震性と安定した品質の積水ハウス施工賃貸物件☆入居後すぐにご利用頂けるW i - F i 付いてます！



周辺環境	イオン八戸田向店 約550m、セブンイレブン八戸田向店 約500m、スターバックスコーヒー八戸田向店 約650m、八戸市立第一中学校 約2050m、八戸市立吹上小学校 約2250m、八戸市立市民病院 約650m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス20分 イオン田向店バス停まで徒歩7分	管理費	
敷金	0円	礼金	90,000円
共益費	4,000円	仲介料	99,000円
その他月額費用	シャーマゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費96,800円		
更新料等	契約更新料90,000円		
入退日	2026/04/15解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2024/ 2(2年)
占有面積	58.2㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立吹上小学校	学区（中）	八戸市立第一中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)無料		

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	給湯器	追い焚き	新築・築浅
2階以上	物置	TVモニタ	インターネット無料	駐車2台可	プロパン



備考

・太陽光発電・エアコン・IH・追焚(エコジョーズ)・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・カラーモニタ付ドアホン・宅配BOX・防犯カメラ・ゴミ集積場・駐輪場・インターネット無料（Wi-Fi対応）
※個人契約の場合、積水ハウス不動産パートナーズの審査後、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャーマゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434