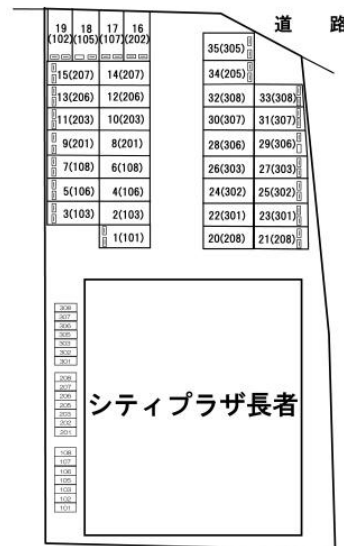


マンション 2LDK

問合No	28104	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字糠塚字下道		
物件名	★積水ハウス★オール電化★インターネット無料（Wi-Fi対応）★シティプラザ長者 302		
間 取	2LDK(LDK13.7 洋6.8 洋6.6)		
賃 料	13.2万円		

住まう方のステータスを高める、入居者だけのホテルライクな空間です。



交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩2分 常泉下バス停まで徒歩1分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	132,000円
共益費	7,000円	仲介料	145,200円
入退日	2025/11/28解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2023/ 2(2年)
占有面積	63.56㎡	構造	重量鉄骨造3階建 3階部分
学区（小）	八戸市立長者小学校	学区（中）	八戸市立長者中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)無料		
周辺環境	マックスバリュ八戸上組店 約650m、ファミリーマート八戸廿六日町店 約350m、八戸市立長者中学校 約1900m、八戸市立長者小学校 約750m、八戸市役所 約1100m、八戸市立図書館 約400m		



備考

・オートロック・オール電化・エアコン・IH・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・カラーモニタ付ドアホン・照明器具・室内物干し・エレベーター・宅配BOX・インターネット無料（Wi-Fi対応）
※契約時にクリーニング費として、81,400円が必要となります。
※個人契約の場合、積水ハウスシャーマンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャーマンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。
※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434