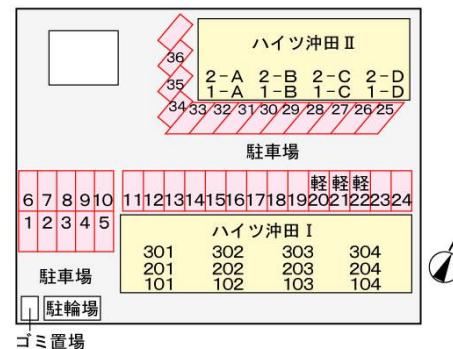


# アパート 2LDK

|      |                     |      |    |
|------|---------------------|------|----|
| 問合No | 27935               | 取引態様 | 仲介 |
| 住所   | 青森県三戸郡南部町大字沖田面字沖中   |      |    |
| 物件名  | ★大東建託管理★ハイツ沖田Ⅱ 1-A  |      |    |
| 間取   | 2LDK(LDK11.2 洋8 洋6) |      |    |
| 賃料   | 4.3万円               |      |    |

・エアコン・シャワー付洗面台・暖房便座・照明付き・専用ゴミ置き場



|      |  |
|------|--|
| 周辺環境 | マックスバリュ三戸店 約2800m、ローソン南部町沖田店 約450m、薬王堂青森南部町店 約350m、南部町立南部中学校 約500m、南部町立南部小学校 約400m、南部町役場南部支所 約450m |
|------|--|

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

|         |   |           |              |
|---------|---|-----------|--------------|
| 交通      | 青い森鉄道線諏訪ノ平駅まで徒歩29分                        | 管理費       |              |
| 敷金      | 43,000円                                   | 礼金        | 0円           |
| 共益費     | 1,700円                                    | 仲介料       | 47,300円      |
| その他月額費用 | 収納手数料170円、24時間サポート費用330円                  |           |              |
| 賃貸保証料内容 | 初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。 |           |              |
| 初期費用等   | 鍵セット費3,300円                               |           |              |
| 更新料等    | 更新事務手数料22,000円                            |           |              |
| 入退日     | 2026/02/15解約予定                            | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約      | 2年契約(更新可)                                 | 築年月日      | 2003/2(22年)  |
| 占有面積    | 49.5m <sup>2</sup>                        | 構造        | 鉄骨鉄筋造2階建1階部分 |
| 学区(小)   | 南部町立南部小学校                                 | 学区(中)     | 南部町立南部中学校    |
| ペット     | 不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)                     |           |              |
| 駐車場     | 駐車場1台目有り(月額)2,750円/駐車場2台目有り(月額)2,750円     |           |              |



## 備考

・エアコン・シャワー付洗面台・暖房便座・照明付き・専用ゴミ置き場  
※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

間取画像は現在準備中です。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2・第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434