

# アパート 1LDK

- ・エアコン2台・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明付き・物置
- ・BS・室内物干し・セキュリティキー

問合No	27726	取引態様	仲介
住 所	岩手県久慈市湊町第21地割		
物件名	★大東建託★グランメゾン 102		
間 取	1LDK(LDK10 洋5)		
賃 料	4.4万円		

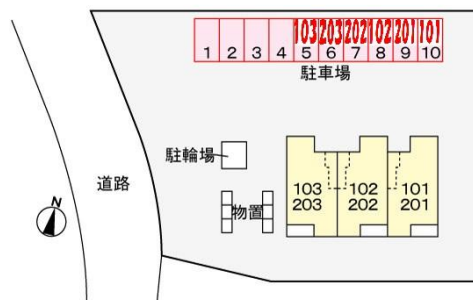
交通	J R 八戸線陸中夏井駅まで徒歩7分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	44,000円
共益費	2,300円	仲介料	48,400円
入退日	2025/12/15解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2018/ 8(7年)
占有面積	41.07㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	久慈市立久慈湊小学校	学区（中）	久慈市立久慈中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)3,300円／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		
周辺環境	ユニバース久慈SC店 約1950m、ローソン久慈湊町店 約150m、久慈市立久慈中学校 約3650m、久慈市立久慈湊小学校 約1750m、岩手県立久慈病院 約2650m、久慈市役所 約2650m		



## 備考

・エアコン2台・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・照明付き・物置・BS・室内物干し・セキュリティキー

※契約時にクリーニング費として、60,000円が必要となります。  
 ※町内会費（月額）500円  
 ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円  
 ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
 ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434