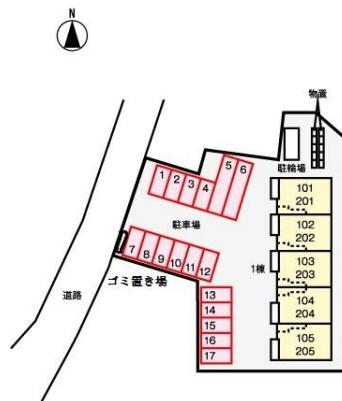


# アパート 1LDK

問合No	27302	取引態様	仲介
住所	岩手県久慈市寺里第30地割		
物件名	★大東建託★フォレスト アベニュー 104		
間取	1LDK(LDK13.1 洋6)		
賃料	5.25万円		

・エアコン2台・3口コンロ・追焚機能浴室・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・BS・セキュリティキー・24時間管理・インターネット無料 (DKNET)



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

交通	J R 八戸線久慈駅まで徒歩30分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	52,500円
共益費	2,300円	仲介料	57,750円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	2019/ 8(6年)
占有面積	50.01 m <sup>2</sup>	構造	木造2階建 1階部分
学区 (小)	久慈市立久慈小学校	学区 (中)	久慈市立久慈中学校
ペット	不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)3,300円/駐車場 2台目 有り(月額)5,500円		
周辺環境	ジョイス久慈中の橋店 約1850m、ユニバース久慈・川崎町店 約3500m、ローソン久慈川貫店 約1400m、薬王堂久慈西の沢店 約1500m、久慈市立久慈中学校 約1200m、久慈市立久慈小学校 約700m		



## 備考

・エアコン2台・3口コンロ・追焚機能浴室・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗浄便座・TVインターホン・BS・セキュリティキー・24時間管理・インターネット無料 (DKNET)  
※契約時にクリーニング費として、60,000円が必要となります。

※町内会費 (月額) 300円

※鍵セット費 (新規契約締結時) 3,300円

※サポートコール24 (24時間365日受付) 「24時間サポート費用 (月額) 330円」が必要となります。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。

