

# アパート 1K

問合せNo	26934	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字本徒士町		
物件名	★大東建託★都市ガス★インターネット無料★NEOS淡万   104		
間取	1K(洋8.1 洋3)		
賃料	5.8万円		

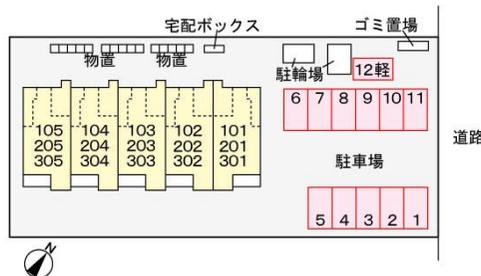
・エアコン・ビルトインガスコンロ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・照明・物置・BS・CATV・防犯カメラ・駐輪場・専用ゴミ置場・都市ガス・インターネット無料 (DKNET)

交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩16分 二十三日町バス停まで徒歩4分	管理費	
敷金	0円	礼金	58,000円
共益費	2,900円	仲介料	63,800円
その他月額費用	町内会費350円、※CATV (月額) 880円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費50,000円、鍵交換手数料3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/03/28解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	2021/ 2(5年)
占有面積	36.96㎡	構造	木造3階建 1階部分
学区 (小)	八戸市立長者小学校	学区 (中)	八戸市立長者中学校
ペット	不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)9,900円 / 駐車場 2 台目 有り(月額)9,900円		



## 備考

・エアコン・ビルトインガスコンロ・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・照明・物置・BS・CATV・防犯カメラ・駐輪場・専用ゴミ置場・都市ガス・インターネット無料 (DKNET)  
 ※鍵セット費 (新規契約締結時) 3,300円  
 ※サポートコール24 (24時間365日受付) 「24時間サポート費用 (月額) 330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境 マックスバリュ八戸上組店 約750m、ローソン八戸十三日町店 約250m、八戸市立長者中学校 約250m、八戸市立長者小学校 約1150m、八戸市役所 約650m、八戸市立図書館 約650m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。