

一戸建て
3K

問合No	26713	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市沼館2丁目		
物件名	田村住宅 4		
間取	3K(K4 洋8 洋6 和6)		
賃料	5万円		



交通	J R八戸線本八戸駅までバス4分 沼館一丁目バス停まで徒歩6分	管理費	
敷金	100,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	55,000円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料27,500円		
入退日	2026/05/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1987/12(38年)
占有面積	52.17㎡	構造	木造1階建 1階部分
学区（小）	八戸市立城下小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料／駐車場 2台目 有り(月額)無料		

周辺環境

パワーズUシンフォニープラザ店 約700m、ローソン八戸沼館3丁目店 約400m、マツモトキヨシシンフォニープラザ八戸沼館店 約700m、サンデー八戸沼館店 約850m、八戸市立第二中学校 約1700m、八戸市立城下小学校 約750m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。



備考



八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434