

アパート 1LDK

問合No	26582	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字糠塚字五郎兵衛前		
物件名	★大東建託★インターネット無料★サンリットネアⅢ 204		
間取	1LDK(LDK12.4 洋6)		
賃料	4.7万円		

・エアコン・ビルトインガスコンロ・追焚・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TV付インターホン
 ・物置・室内物干し・セキュリティーキー・BS・照明・駐輪場・専用ゴミ置場・インターネット無料 (DK NET)

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス15分 吹上栄町バス停まで徒歩12分	管理費	
敷金	0円	礼金	51,000円
共益費	3,500円	仲介料	51,700円
その他月額費用	町内会費350円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/05/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	2020/ 1(6年)
占有面積	50.59㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区 (小)	八戸市立長者小学校	学区 (中)	八戸市立長者中学校
ペット	不可 (ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)3,300円 / 駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		



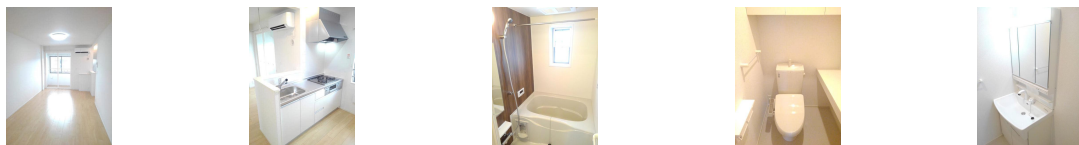
備考

・エアコン・ビルトインガスコンロ・追焚・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TV付インターホン・物置・室内物干し・セキュリティーキー・BS・照明・駐輪場・専用ゴミ置場・インターネット無料 (DKNET)
 ※鍵セット費 (新規契約締結時) 3,300円
 ※サポートコール24 (24時間365日受付) 「24時間サポート費用 (月額) 330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境

よこまちストア吹上店 約1150m、セブンイレブン八戸吹上5丁目店 約950m、青森県立八戸高校 約950m、八戸市立長者中学校 約1800m、八戸市立長者小学校 約1000m、独立行政法人国立病院機構八戸病院 約1050m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434