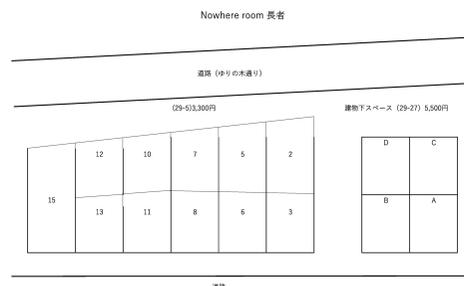


# アパート 1K

問合No	25969	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市長者1丁目		
物件名	★インターネット無料★Nowhere room 長者 2-C		
間取	1K(K3 洋10 ロフト6)		
賃料	3.4万円		

オシャレな照明にアクセントクロス、ヘリンボーンのウッドタイルでモダンな空間を演出!

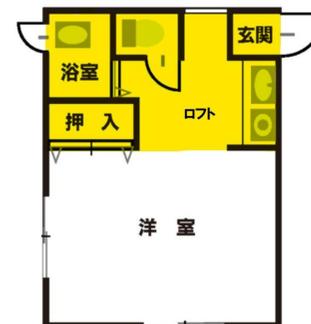


交通	J R 八戸線本八戸駅までバス10分 鍛冶町バス停まで徒歩5分	管理費	
敷金	34,000円	礼金	0円
共益費	3,000円	仲介料	37,400円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	保証人あり：月額賃料等合計の60%（最低25,000円）、保証人なし：月額賃料等合計の80%（最低40,000円）		
初期費用等			
更新料等			
入退日	2026/02/28解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1991/11(34年)
占有面積	28.98㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立長者小学校	学区（中）	八戸市立長者中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)5,500円/駐車場 2台目 有り(月額)3,300円		

周辺環境 マックスバリュ八戸上組店 約600m、ファミリーマート八戸廿六日町店 約450m、八戸市立長者中学校 約2100m、八戸市立長者小学校 約700m、八戸市役所 約1200m、八戸市立図書館 約400m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。



## 備考

・エアコン・FFストーブ（灯油カートリッジ）  
 ・システムキッチン（2口）・温水洗浄便座・カラーモニターフォン・照明器具・CATV・インターネット無料  
 駐車場/屋根5,500円（4台）青空3,300円（11台）  
 個人契約の場合、保証委託契約（別途保証委託料5000円）が必要です。  
 解約月の駐車料は日割計算とはせず、末日まで発生とする。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434