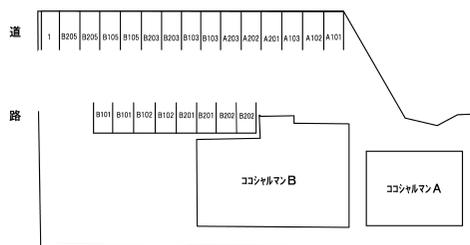


# アパート 1LDK

問合No	25809	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市江陽2丁目		
物件名	★積水ハウス★オール電化★ココ シャルマンB 103		
間取	1LDK(LDK11.9 洋5.3)		
賃料	7.2万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャーマゾン』／オール電化（ヒートポンプ式）で安全・安心しかも経済的



交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩15分 バスで3分 郵便局通バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	72,000円
共益費	4,000円	仲介料	79,200円
その他月額費用	シャーマゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費105,600円		
更新料等	契約更新料72,000円		
入退日	2026/05/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2018/ 3(8年)
占有面積	43.2㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立江陽小学校	学区（中）	八戸市立江陽中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料／駐車場 2台目 有り(月額)無料		

周辺環境	ラピア 約850m、カブ・マルシェ江陽店 約750m、ローソン八戸工業高校通店 約400m、八戸市立江陽中学校 約550m、八戸市立江陽小学校 約1400m、八戸郵便局 約350m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。



## 備考

- ・オール電化(ヒートポンプ式)・エアコン・追焚
- ・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座
- ・TVドアホン・防音床・BSアンテナ・防犯カメラ・駐車場・専用ゴミ置き場

※個人契約の場合、積水ハウスシャーマゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。  
※「シャーマゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。

