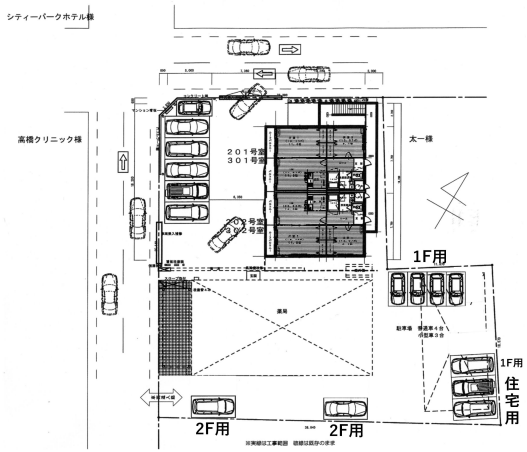
事業用

問合No	25597	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字番町		
物件名	★中心街近く★駐車場2台付★ヒーロービル 2F		
間 取			
賃 料	33万円		

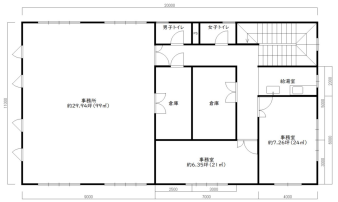
・駐車場は2台のみ・現状貸し・給湯室有り・椅子とテーブルは不要であれば撤去



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	ＪＲ八戸線本八戸駅まで徒歩13分 バスで6分 八戸中心街ターミナルバス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	900,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	330,000円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	テナント保険要加入
契約	２年契約（更新可）	築年月日	1990/11(35年)
占有面積	220㎡	構造	鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）		学区（中）	
ペット	不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場１台目 有り(月額)無料／駐車場２台目 有り(月額)無料		
周辺環境			

水洗トイレ　給湯器　2階以上　駐車2台可　都市ガス



備考

・駐車場は2台のみ・現状貸し・給湯室有り・椅子とテーブルは不要であれば撤去
※初回：月額賃料等(賃料・共益費・駐車料金等含む)の100%※更新：1年毎（更新保証料：月額賃料等の10%）

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434