

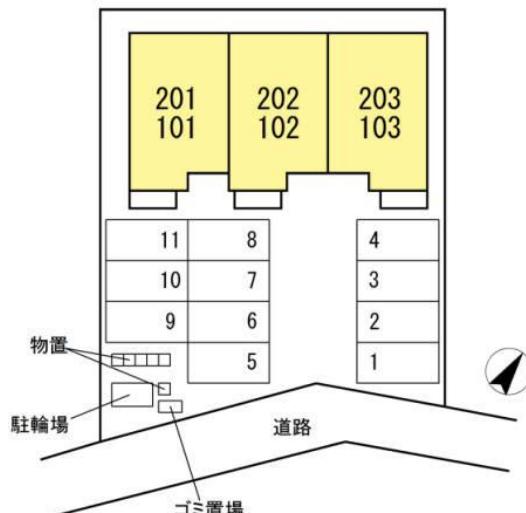
アパート 1LDK

問合No	25578	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市江陽5丁目		
物件名	★D-room★ペット可 (犬・猫) ★インターネット無料★コレサ 103		
間取	1LDK(LDK11.6 洋6.1)		
賃料	6.5万円		

ペット可 (小型犬・猫) ・ALSOK・エアコン・IH・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・CATV・BS・インターネット無料 (D.U-NET)



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。



交通	J R 八戸線本八戸駅までバス12分 舟見町バス停まで徒歩6分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	71,500円
共益費	4,500円	仲介料	71,500円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約 (更新可)	築年月日	2017/ 9(8年)
占有面積	47.4m ²	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区 (小)	八戸市立江陽小学校	学区 (中)	八戸市立江陽中学校
ペット	可 (ペット: 猫・小型犬 (いずれか1匹まで)、敷金1ヶ月増額)		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)無料／駐車場 2台目 有り(月額)3,300円		
周辺環境	ラピア 約1100m、ユニバース小中野店 約1000m、ローソン八戸江陽五丁目店 約750m、八戸市立江陽中学校 約1300m、八戸市立江陽小学校 約600m、八戸江陽郵便局 約200m		



備考

ペット可 (小型犬・猫) ・ALSOK・エアコン・IH・追焚・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・物置・CATV・BS・インターネット無料 (D.U-NET)
※契約時にクリーニング費として、60,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月 (※口座振替手数料99円)
65歳以上の方の契約は定期借家契約 (2年再契約型) となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新: 2万円／1年毎)
※D-roomCardキー発行料 (初回5枚16,500円) とICロック電池(初回2,750円) が必要になります。

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
本貸室の電気は、貸主から配給されます。
※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。



