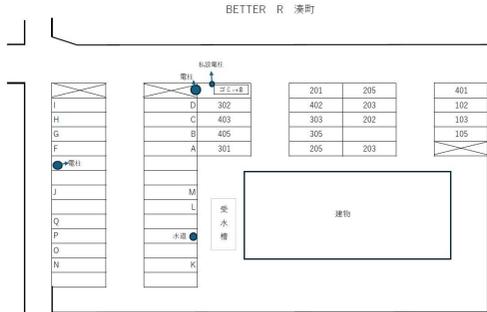


マンション 2DK

問合せNo	25352	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字湊町字新井田道		
物件名	★インターネット無料★BETTER R 湊町 303		
間取	2DK(DK7.5 洋6 洋6)		
賃料	3.7万円		

・エアコン・灯油FF・温水洗浄便座・TVドアホン・アクセントクロス・外部物置・インターネット無料



交通	光星高校前バス停まで徒歩7分	管理費	
敷金	37,000円	礼金	0円
共益費	2,000円	仲介料	40,700円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	個人契約の場合は連帯保証人の他に保証会社と保証委託契約（別途保証料必要）をしていただきます。		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料20,350円		
入退日	2026/03/28	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1993/11(32年)
占有面積	55㎡	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造4階建3階部分
学区（小）	八戸市立青潮小学校	学区（中）	八戸市立湊中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		

周辺環境 ビッグハウス湊店 約350m、ユニバース湊高台店 約1450m、ローソン八戸湊高台六丁目店 約550m、ツルハドラッグみなと店 約500m、八戸市立湊中学校 約450m、八戸市立青潮小学校 約800m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

- 水洗トイレ
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 暖房機
- 給湯器
- 2階以上
- 物置
- TVモニタ
- インターネット無料
- 駐車2台可
- プロパン

備考

・エアコン・灯油FF・温水洗浄便座・TVドアホン・アクセントクロス・外部物置・インターネット無料
個人契約の場合、保証委託契約（別途保証委託料5000円）が必要です。
解約月の駐車料は日割計算とはせず、末日まで発生とする。

