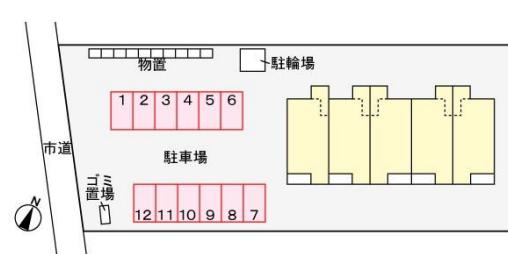


# アパート 1LDK

問合No	25317	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字中居林字雷		
物件名	★大東建託★アルドーレB 104		
間取	1LDK(LDK11.4 洋4.2)		
賃料	4.3万円		

・エアコン・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗净便座・シューズボックス・TVインターホン・セキュリティキー・照明付き・物置・駐輪場・専用ゴミ置き場・BS・CS・CATV



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅まで徒歩3分 バスで16分 春日町バス停まで徒歩4分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	43,000円
共益費	1,500円	仲介料	47,300円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2017/3(8年)
占有面積	40.32m <sup>2</sup>	構造	木造2階建1階部分
学区(小)	八戸市立吹上小学校	学区(中)	八戸市立第一中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		
周辺環境	よこまちストア吹上店 約500m、ローソン八戸中居林店 約450m、セブンイレブン八戸吹上5丁目店 約600m、八戸市立第一中学校 約1000m、八戸市立吹上小学校 約1400m、八戸市立市民病院 約1450m		



## 備考

・エアコン・追焚・浴室乾燥機・シャワー付洗面台・温水洗净便座・シューズボックス・TVインターホン・セキュリティキー・照明付き・物置・駐輪場・専用ゴミ置き場・BS・CS・CATV  
※契約時にクリーニング費として、60,000円が必要となります。

※町内会費(月額) 260円

※CATV(月額) 880円

※鍵セット費(新規契約締結時) 3,300円

※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額) 330円」が必要となります。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



八戸不動産情報館  
八戸産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434