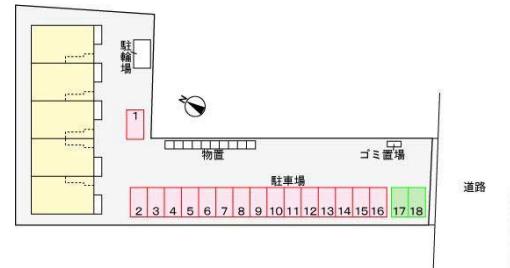


アパート 1LDK

問合No	25066	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市柏崎5丁目		
物件名	★大東建託★アルヴィータ 102		
間取	1LDK(LDK13.1 洋6)		
賃料	5.7万円		

アイランド風のキッチンを採用し、収納も奥行きのあるウォークインタイプ。



交通	下組町バス停まで徒歩1分	管理費	
敷金	0円	礼金	57,000円
共益費	2,300円	仲介料	62,700円
その他月額費用	町内会費500円、※CATV（月額）880円、24時間管理費1,100円、収納手数料170円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/03/24解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2016/12(9年)
占有面積	48.27m ²	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立柏崎小学校	学区（中）	八戸市立第三中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)5,500円／駐車場2台目有り(月額)5,500円		



備考

・エアコン2台付・追い焚き機能・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・物置・セキュリティキー・BS・CATV・駐輪場・専用ゴミ置場

※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円

※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



周辺環境	ラピア 約900m、ユニバース小中野店 約1250m、セブンイレブン八戸江陽1丁目店 約500m、八戸市立第三中学校 約1150m、八戸市立柏崎小学校 約1300m、八戸郵便局 約950m
------	--



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434