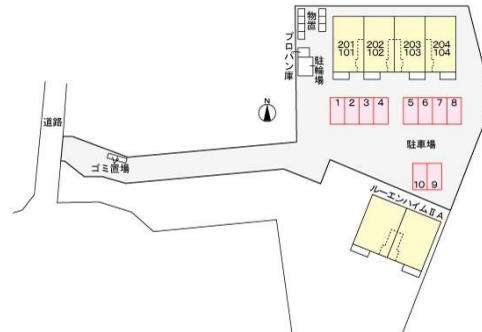


# アパート 1LDK

問合No	23808	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市長者2丁目		
物件名	★大東建託★ネアタウンC 202		
間取	1LDK(LDK12.8 洋6)		
賃料	5.7万円		

個性を演出する、シンプル&シャープな外観。開放感のある上質な空間をご提供いたします。



周辺環境	よこまちストア吹上店 約1100m、セブンイレブン八戸吹上5丁目店 約950m、ファミリーマート八戸廿六日町店 約1400m、八戸市立長者中学校 約1800m、八戸市立長者小学校 約900m、八戸吹揚郵便局 約900m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス15分 吹上栄町バス停まで徒歩11分	管理費	
敷金	0円	礼金	57,000円
共益費	1,800円	仲介料	62,700円
その他月額費用	町内会費350円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2025/12/25解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2014/12(11年)
占有面積	52.86m <sup>2</sup>	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立長者小学校	学区(中)	八戸市立長者中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円／駐車場2台目はありません。		



## 備考

エアコン・追焚・BS・浴乾・洗浄機能付暖房便座・洗髪洗面化粧台・カラーTVドアホン・外部物置・照明

※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

