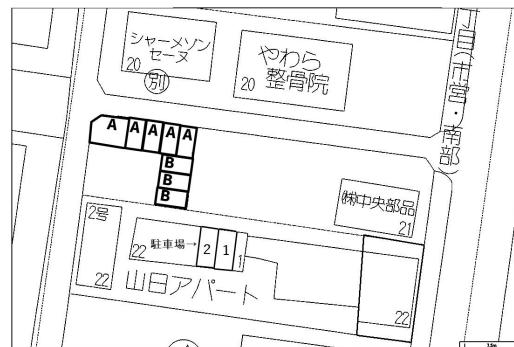


# 事業用

問合No	23574	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市城下4丁目		
物件名	山日貸事務所(城下四丁目) 2F		
間取			
賃料	8.5万円		

・事務所21坪・駐車場近隣2台込・エアコン冷暖付・トイレ男女2箇所・給湯室（ガス引込あり・給湯器と流し台設置予定）・灯油配管・一坪物置(事務所内)・内装リフォーム済



## 周辺環境



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス2分 城下四丁目バス停まで徒歩1分	管理費	
敷金	170,000円	礼金	85,000円
共益費	0円	仲介料	93,500円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回：月額賃料等(賃料・共益費・駐車料金等含む)の100%※更新：1年毎(更新保証料：月額賃料等の10%)		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料46,750円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	テナント保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	1976/ 4(49年)
占有面積	96.89 m <sup>2</sup>	構造	鉄骨造2階建 2階部分
学区(小)	学区(中)		
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)無料		



## 備考

・事務所21坪・駐車場近隣2台込・エアコン冷暖付・トイレ男女2箇所・給湯室（ガス引込あり・給湯器と流し台設置予定）・灯油配管・一坪物置(事務所内)・内装リフォーム済



八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434