

# マンション 3DK

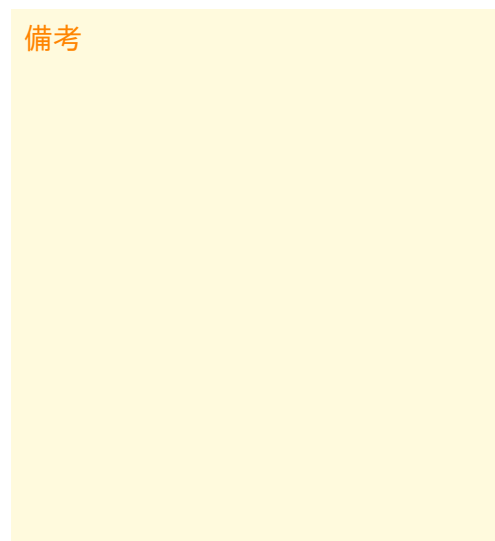
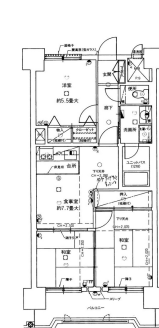
|      |                         |      |    |
|------|-------------------------|------|----|
| 問合No | 23403                   | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県八戸市大字窪町              |      |    |
| 物件名  | ライオンズマンション番町 304        |      |    |
| 間 取  | 3DK(DK7.7 洋5.5 和6 和4.5) |      |    |
| 賃 料  | 7万円                     |      |    |



|         |                                                    |           |                      |
|---------|----------------------------------------------------|-----------|----------------------|
| 交通      | J R 八戸線本八戸駅まで徒歩12分 バスで2分<br>市庁前バス停まで徒歩5分           | 管理費       |                      |
| 敷金      | 210,000円                                           | 礼金        | 0円                   |
| 共益費     | 0円                                                 | 仲介料       | 77,000円              |
| その他月額費用 |                                                    |           |                      |
| 賃貸保証料内容 | 初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円） |           |                      |
| 初期費用等   |                                                    |           |                      |
| 更新料等    | 更新事務手数料38,500円                                     |           |                      |
| 入退日     | 未定                                                 | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入         |
| 契約      | 2年契約（更新可）                                          | 築年月日      | 1990/ 5(36年)         |
| 占有面積    | 58.3㎡                                              | 構造        | 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建 3階部分 |
| 学区（小）   | 八戸市立八戸小学校                                          | 学区（中）     | 八戸市立第二中学校            |
| ペット     | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                              |           |                      |
| 駐車場     | 駐車場はありません。                                         |           |                      |



備考



|      |                                                                                                                    |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | マックスバリュ八戸上組店 約1400m、ローソン八戸ロイネットホテル店 約350m、セブンイレブン八戸市庁前店 約500m、ツルハドラッグ十八日町店 約400m、八戸市立第二中学校 約1600m、八戸市立八戸小学校 約1800m |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434