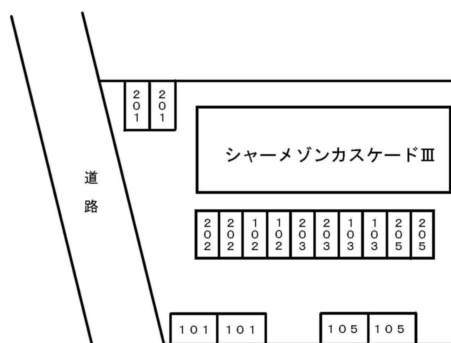


# アパート 1LDK

|      |                                                  |      |    |
|------|--------------------------------------------------|------|----|
| 問合No | 23170                                            | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県八戸市根城6丁目                                      |      |    |
| 物件名  | ★積水ハウス★オール電化★インターネット無料（Wi-Fi対応）★シャーマゾンカスケードⅢ 101 |      |    |
| 間 取  | 1LDK(LDK11.3 洋6.4)                               |      |    |
| 賃 料  | 6.5万円                                            |      |    |

積水ハウスの賃貸住宅『シャーマゾン』／オール電化で安全・安心しかも経済的／シャイド55（高遮音床）

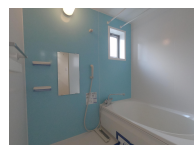


|       |                                                                                                         |           |               |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| 交通    | 総合福祉会館前バス停まで徒歩2分                                                                                        | 管理費       | 0円            |
| 敷金    | 0円                                                                                                      | 礼金        | 65,000円       |
| 共益費   | 4,000円                                                                                                  | 仲介料       | 71,500円       |
| 入退日   | 即入居可能                                                                                                   | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入  |
| 契約    | 2年契約（更新可）                                                                                               | 築年月日      | 2014/ 1(11年)  |
| 占有面積  | 44.57㎡                                                                                                  | 構造        | 軽量鉄骨造2階建 1階部分 |
| 学区（小） | 八戸市立根城小学校                                                                                               | 学区（中）     | 八戸市立根城中学校     |
| ペット   | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                                                                                   |           |               |
| 駐車場   | 駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)無料                                                                     |           |               |
| 周辺環境  | ユニバース根城店 約1200m、ローソン八戸根城店 約250m、サンデー八戸根城店 約200m、スターバックスコーヒー八戸根城店 約200m、八戸市立根城中学校 約700m、八戸市立根城小学校 約1150m |           |               |



## 備考

・オール電化・電気温水器・追焚給湯・高効率エアコン・シャワートイレ・浴室暖房乾燥機・洗髪洗面化粧台・CATV・BSアンテナ・デジタルキー・TVドアホン・セコム・サイクルポート・シャイド55・居室照明器  
 ※契約時にクリーニング費として、88,000円が必要となります。  
 ※個人契約の場合、積水ハウスシャーマゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。  
 ※「シャーマゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。  
 ※事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434

八代産業株式会社 八戸不動産情報館

8463 検索