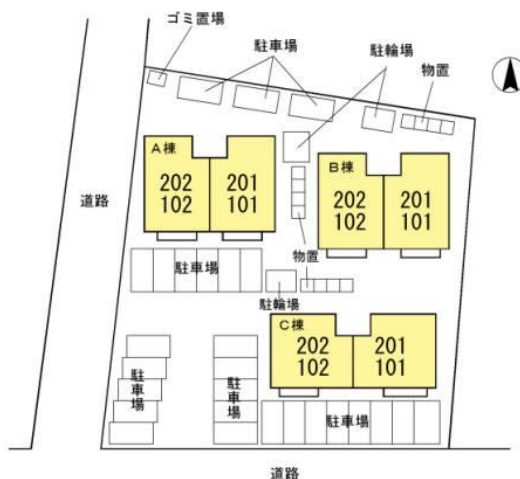


アパート 3LDK

問合せNo	23103	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市類家3丁目		
物件名	★D-room★セジュールワヤマA 102		
間 取	3LDK(LDK14.5 洋6 洋6 洋6)		
賃 料	6.7万円		

・エアコン・灯油FF・追い焚き給湯・洗面台・暖房便座・インターホン・物置・CATV・居室照明・駐輪場



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス10分 市民センター前バス停まで徒歩5分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	73,700円
共益費	0円	仲介料	73,700円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1993/ 4(32年)
占有面積	75.38㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立柏崎小学校	学区（中）	八戸市立第三中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		
周辺環境	ユニバース南類家店 約800m、ファミリーマート八戸類家四丁目店 約200m、スーパードラッグアサヒ類家店 約550m、DCMホームック類家店 約750m、八戸市立第三中学校 約600m、八戸市立柏崎小学校 約950m		



備考

・エアコン・灯油FF・追い焚き給湯・洗面台
・暖房便座・インターホン・物置・CATV・居室照明・駐輪場
※契約時にクリーニング費として、93,500円が必要となります。
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月（※口座振替手数料99円）
65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。
（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年毎）
ICロック電池(初回2,750円) が必要になります。
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
本貸室の電気は、貸主から配給されます。
※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434