

# アパート 1LDK

問合せNo	23087	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市八太郎3丁目		
物件名	★日本住宅★インターネット無料★グランツA 203		
間取	1LDK(LDK10.4 洋4.1)		
賃料	5万円		

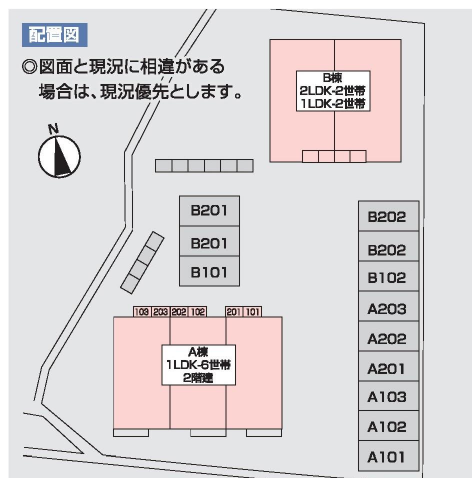
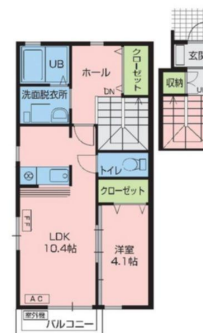
・エアコン・灯油FF・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・TVドアホン・24時間換気・温水洗浄便座・物置・インターネット無料(iのぞみネット)

交通	八太郎生活館前バス停まで徒歩4分	管理費	
敷金	50,000円	礼金	50,000円
共益費	3,000円	仲介料	55,000円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証料：月額総額家賃の100% (初回のみ)、更新手数料：なし、引落手数料：家賃の1%		
初期費用等	鍵交換手数料16,500円、安心入居サポート入会費16,500円		
更新料等	更新事務手数料16,500円		
入退日	2026/06/15解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2014/ 1(12年)
占有面積	49.51㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立根岸小学校	学区(中)	八戸市立北稜中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料/駐車場2台目はありません。		



## 備考

・エアコン・灯油FF・一坪風呂・追焚・浴室乾燥機・TVドアホン・24時間換気・温水洗浄便座・物置・インターネット無料(iのぞみネット)  
 ※土砂災害警戒区域内  
 ※安心入居サポート 入会費 契約時 16,500円  
 ※契約時加入必須になります。(2年更新)  
 ※鍵交換費用 契約時 16,500円※インターネット初期設定費 契約時 5,500円



周辺環境 ユニバース下長店 約1450m、ミニストップ下長8丁目店 約600m、セブンイレブン八戸八太郎2丁目店 約800m、ツルハドラッグ八戸八太郎店 約850m、八戸市立北稜中学校 約1000m、八戸市立根岸小学校 約350m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212  
 売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434