

アパート 1LDK

問合No	23014	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市類家3丁目		
物件名	★D-room★ペット可(小型犬)★インターネット無料★メゾンソレイユ・カトル 102		
間取	1LDK(LDK9.2 洋3)		
賃料	5万円		

・ペット：小型犬（1匹）、敷金1ヶ月増額・ALSOOK・エアコン・灯油FF・IH・インターネット月額無料(D.U-NET)



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

交通	市民センター前バス停まで徒歩2分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	55,000円
共益費	4,500円	仲介料	55,000円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2013/9(12年)
占有面積	31.13m ²	構造	軽量鉄骨造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立柏崎小学校	学区（中）	八戸市立第三中学校
ペット	可（ペット：小型犬（1匹）、敷金1ヶ月増額）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)3,300円		
周辺環境	ユニバース南類家店 約800m、ファミリーマート八戸類家四丁目店 約300m、スーパードラッグアサヒ類家店 約600m、DCMホームマック類家店 約800m、八戸市立第三中学校 約750m、八戸市立柏崎小学校 約1050m		



備考

・ペット：小型犬（1匹）、敷金1ヶ月増額・ALSOOK・エアコン・灯油FF・IH・インターネット月額無料(D.U-NET)
※契約時にクリーニング費として、49,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月（※口座振替手数料99円）

65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。

（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎）

ICロック電池(初回2,750円)が必要になります。
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。

※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。



総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434