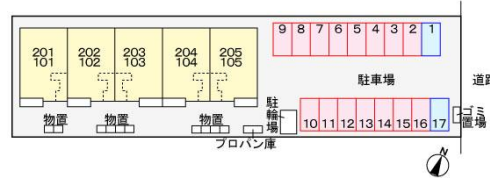


アパート 2LDK

問合No	22956	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字尻内町字尻内河原		
物件名	★大東建託★リヴェール 204		
間取	2LDK(LDK14.9 洋6 洋6)		
賃料	6.3万円		

カウンターキッチンを採用。各洋室にクローゼットがあるのはもちろん、LDKにも収納スペース



交通	J R東北新幹線八戸駅までバス4分 整備団地前バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	63,000円
共益費	2,300円	仲介料	69,300円
その他月額費用	町内会費300円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費70,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/07/05解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2013/ 9(12年)
占有面積	62.28㎡	構造	木造2階建 2階部分
学区(小)	八戸市立西園小学校	学区(中)	八戸市立三条中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目有り(月額)3,300円		

周辺環境
 カプセンター長苗代店 約750m、よこまちストア一番町店 約1650m、ローソン八戸西郵便局前店 約850m、八戸市立三条中学校 約3200m、八戸市立西園小学校 約1000m、八戸赤十字病院 約2200m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

水洗トイレ	温水洗浄便座	エアコン	暖房機	給湯器	追い焚き
2階以上	物置	TVモニタ	駐車2台可	プロパン	



備考

- ・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・BS・物置
- ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円
- ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。