# アパート 1K

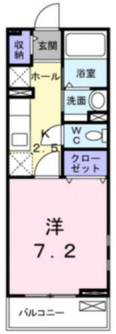
| | | | |
|---|---|---|---|
| 問合No | 22817 | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所 | 青森県八戸市根城1丁目 | | |
| 物件名 | ★大東建託★ヒルズ 松風 201 | | |
| 間 取 | 1K(K2.5 洋7.2) | | |
| 賃 料 | 4.9万円 | | |

気密性に優れたツーバイフォー工法。２４時間安心管理で快適な生活をサポートします。

| | |
|---|---|
| 周辺環境 | マックスバリュ八戸上組店 約250m、ユニバース根城店 約650m、セブンイレブン八戸大杉平店 約350m、ファミリーマート八戸根城二丁目店 約900m、八戸市立長者中学校 約1700m、八戸市立長者小学校 約700m |

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 交通 | 新荒町バス停まで徒歩2分 | 管理費 | |
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 49,000円 |
| 共益費 | 1,800円 | 仲介料 | 53,900円 |
| その他月額費用 | 町内会費300円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円 | | |
| 賃貸保証料内容 | 初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。 | | |
| 初期費用等 | クリーニング費50,000円、鍵セット費3,300円 | | |
| 更新料等 | 更新事務手数料22,000円 | | |
| 入退日 | 2026/04/21解約予定 | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約 | ２年契約（更新可） | 築年月日 | 2013/ 8(12年) |
| 占有面積 | 26.08㎡ | 構造 | 木造2階建 2階部分 |
| 学区（小） | 八戸市立長者小学校 | 学区（中） | 八戸市立長者中学校 |
| ペット | 不可 （ペットの飼育・持込みは出来ません。） | | |
| 駐車場 | 駐車場１台目 有り(月額)3,300円／駐車場２台目 有り(月額)2,200円 | | |




## 備考

・エアコン・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVドアホン・照明・物置・BSアンテナ・駐輪場
※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社
8463 検索
〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp
総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212
売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434