

アパート 1LDK

問合せNo	22500	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市田向5丁目		
物件名	★大東建託★コルソ パラッツォ 102		
間取	1LDK(LDK13.4 洋6)		
賃料	5.5万円		

パントリー（食品庫）を完備したキッチン家事の動線を配慮したアイランドキッチンを採用。



交通	J R 八戸線本八戸駅までバス15分 イオン田向店バス停まで徒歩6分	管理費	
敷金	0円	礼金	55,000円
共益費	2,300円	仲介料	60,500円
その他月額費用	収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/04/02解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2013/ 3(13年)
占有面積	47.08㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立中居林小学校	学区（中）	八戸市立第一中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)3,300円／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		

周辺環境
イオン八戸田向店 約500m、セブン-イレブン八戸田向店 約250m、スターバックスコーヒー八戸田向店 約700m、八戸市立第一中学校 約2250m、八戸市立中居林小学校 約1850m、八戸市立市民病院 約850m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。



備考

・エアコン・FFストーブ・追焚・浴室乾燥機・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・BSアンテナ・駐輪場・物置
 ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
 ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

