

# アパート 1K

問合No	22088	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字尻内町字沢ノ田		
物件名	★大東建託★シャトレ シエルⅢ 104		
間取	1K(K1.7 洋10.2)		
賃料	4.5万円		

対面式のカウンターキッチン、各部屋にクローゼット付きの設備の充実しているお部屋です。



交通	二日市バス停まで徒歩7分	管理費	
敷金	0円	礼金	45,000円
共益費	40,000円	仲介料	49,500円
その他月額費用	町内会費300円、24時間管理費1,100円、収納手数料170円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費55,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/02/09解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2012/ 9(13年)
占有面積	32.94m <sup>2</sup>	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立西園小学校	学区（中）	八戸市立三条中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1台目 有り(月額)2,750円／駐車場 2台目 有り(月額)2,750円		

## 周辺環境

よこまちストア一番町店 約100m、カブセンター長苗代店 約1100m、ローソン八戸西郵便局前店 約700m、八戸市立三条中学校 約2750m、八戸市立西園小学校 約400m、八戸赤十字病院 約1750m

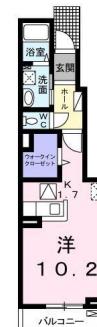


※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。



## 備考

- エアコン・追焚・浴室乾燥機・ウォシュレット・洗髪洗面化粧台・TVドアホン・BSアンテナ・物置・照明
- ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円
- ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。
- ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434