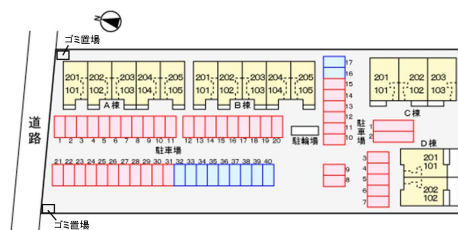


# アパート 2LDK

|      |                     |      |    |
|------|---------------------|------|----|
| 問合No | 20952               | 取引態様 | 仲介 |
| 住 所  | 青森県上北郡おいらせ町緑ヶ丘4丁目   |      |    |
| 物件名  | ★大東建託★ヴァルトエルンテA 204 |      |    |
| 間 取  | 2LDK(LDK10 洋6 洋6)   |      |    |
| 賃 料  | 5.7万円               |      |    |

エアコン、FFストーブ、追焚機能等快適な暮らしをサポート。

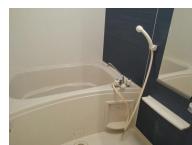


|       |                                                                                                                     |           |              |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|
| 交通    | マエダモールバス停まで徒歩8分                                                                                                     | 管理費       | 0円           |
| 敷金    | 0円                                                                                                                  | 礼金        | 57,000円      |
| 共益費   | 4,400円                                                                                                              | 仲介料       | 62,700円      |
| 入退日   | 2026/02/28解約予定                                                                                                      | 借家人賠償責任保険 | 借家人賠償責任保険要加入 |
| 契約    | 2年契約（更新可）                                                                                                           | 築年月日      | 2008/ 2(17年) |
| 占有面積  | 54.85㎡                                                                                                              | 構造        | 木造2階建 2階部分   |
| 学区（小） | おいらせ町立木ノ下小学校                                                                                                        | 学区（中）     | おいらせ町立木ノ下中学校 |
| ペット   | 不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）                                                                                               |           |              |
| 駐車場   | 駐車場 1 台目 有り(月額)3,300円／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円                                                                         |           |              |
| 周辺環境  | マエダストアおいらせ店 約800m、ローソン下田緑ヶ丘店 約400m、セブンイレブンおいらせ上久保店 約1300m、薬王堂おいらせモール店 約850m、おいらせ町立木ノ下中学校 約2350m、おいらせ町立木ノ下小学校 約1300m |           |              |



## 備考

・エアコン・暖房・追い焚き・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニター付インターホン・トランクルーム・セキュリティーキー・防犯カメラ・BS・照明・駐輪場・専用ゴミ置場・24時間管理  
 ※契約時にクリーニング費として、70,000円が必要となります。  
 ※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円  
 ※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。  
 ※初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。  
 また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）  
 [平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434