

メゾネット 3LDK

問合No	20110	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市田向5丁目		
物件名	★D-room★オール電化★ペット可(小型犬)★シャイニー コート A101		
間取	3LDK(LDK14.6 洋7.6 洋6.1 洋6)		
賃料	10.1万円		

・ペット可（小型犬）・オール電化・エアコン・蓄熱暖房機・IH・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗净便座・TVドアホン・物置・床下収納・専用庭・BSアンテナ・居室照明・駐輪場



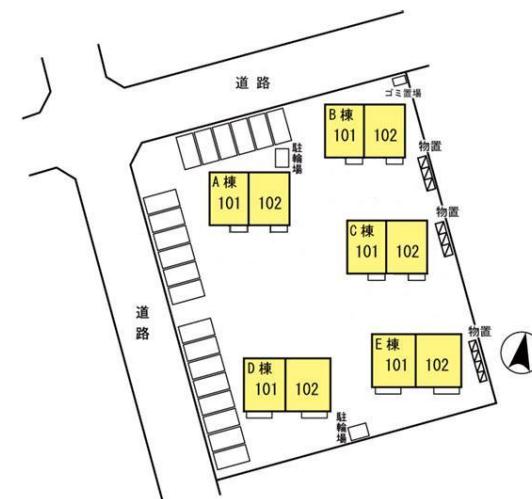
※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

交通	イオン田向店バス停まで徒歩5分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	202,000円
共益費	4,500円	仲介料	111,100円
入退日	2025/12/15解約予定	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2010/9(15年)
占有面積	83.14m ²	構造	軽量鉄骨造2階建1階部分
学区(小)	八戸市立吹上小学校	学区(中)	八戸市立第一中学校
ペット	可(ペット:小型犬(1匹)、敷金1ヶ月増額)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)無料		
周辺環境	イオン八戸田向店 約600m、セブンイレブン八戸田向店 約800m、スターバックスコーヒー八戸田向店 約600m、八戸市立第一中学校 約2150m、八戸市立吹上小学校 約2250m、八戸市立市民病院 約800m		



備考

・ペット可（小型犬）・オール電化・エアコン・蓄熱暖房機・IH・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗净便座・TVドアホン・物置・床下収納・専用庭・BSアンテナ・居室照明・駐輪場
※契約時にクリーニング費として、93,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月（※口座振替手数料99円）
65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。

（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎）

ICロック電池(初回2,750円)が必要になります。
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434