

# マンション 3LDK

問合No	19668	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市根城8丁目		
物件名	★ペット可★インターネット無料★グランコート根城 302		
間取	3LDK(LDK14 和6 和6 和7.5)		
賃料	6万円		

**[キャンペーン物件]** 10日までの入居は入居月日割り賃料無料、10日以降のご入居は入居月日割り賃料+翌月の賃料無料

- ・ホームセンターサンデーに間近・ゆとりの3LDKタイプ・サンルーム付・駐車場敷地隣・陽当たり良好
- ・ペット飼育の場合は敷金3ヶ月(猫・小型犬2匹まで)・インターネット無料

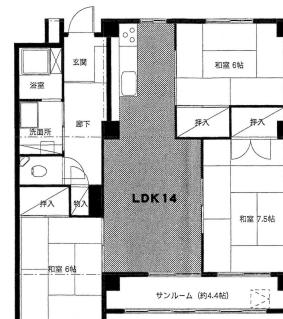


交通	総合福祉会館前バス停まで徒歩6分	管理費	
敷金	120,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	66,000円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料33,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	1981/2(44年)
占有面積	86.6m <sup>2</sup>	構造	鉄筋コンクリート造3階建3階部分
学区（小）	八戸市立江南小学校	学区（中）	八戸市立根城中学校
ペット	可（ペット飼育の場合は敷金3ヶ月(猫・小型犬2匹まで)）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)無料		



## 備考

・ホームセンターサンデーに間近・ゆとりの3LDKタイプ・サンルーム付・駐車場敷地隣・陽当たり良好・ペット飼育の場合は敷金3ヶ月(猫・小型犬2匹まで)・インターネット無料  
洗面所は給湯なし



周辺環境	ユニバース根城店 約1100m、ローソン八戸根城店 約500m、サンデー八戸根城店 約400m、スターバックスコーヒー八戸根城店 約450m、八戸市立根城中学校 約900m、八戸市立江南小学校 約600m
------	--

※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434