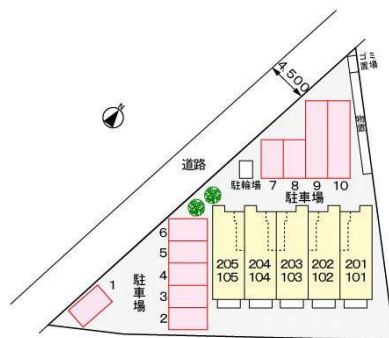


# アパート 1R

問合せNo	19159	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市長者2丁目		
物件名	★大東建託★ジュネス 105		
間取	1R(洋12)		
賃料	4.45万円		

ピッキング対策に優れセキュリティ性の高いメモリーキー使用。



交通	J R八戸線本八戸駅まで徒歩29分 バスで10分 吹上バス停まで徒歩7分	管理費	
敷金	0円	礼金	44,500円
共益費	3,500円	仲介料	48,950円
その他月額費用	町内会費350円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費50,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	2026/04/16解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2009/ 8(16年)
占有面積	32.9㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区(小)	八戸市立長者小学校	学区(中)	八戸市立長者中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円/駐車場2台目はありません。		



## 備考

エアコン・クローゼット・洗髪洗面化粧台・追い焚き・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・物置・浴室乾燥  
 ※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
 ※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



## 周辺環境

よこまちストア吹上店 約1000m、マックスバリュ八戸上組店 約1150m、セブンイレブン八戸吹上5丁目店 約750m、ファミリーマート八戸廿六日町店 約1050m、八戸市立長者中学校 約1900m、八戸市立長者小学校 約850m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館  
**八代産業株式会社**

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
 [平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
 [定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434