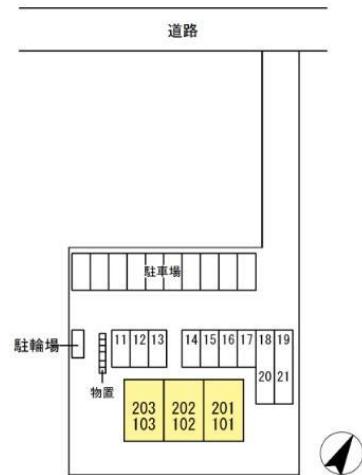


アパート 1LDK

問合No	19128	取引態様	仲介
住所	青森県三戸郡五戸町字沢向		
物件名	★D-room★ペット可（小型犬のみ）★インターネットWi-Fi無料★ソレアードコートKARUNI 201		
間取	1LDK(LDK12 洋6)		
賃料	5万円		

・ペット可（小型犬）・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVインターホン・居室照明・物置・BSアンテナ・駐輪場・インターネット無料（D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi）



周辺環境
よこまちストア五戸店 約650m、ローソン五戸町店 約400m、五戸町立五戸中学校
約2550m、五戸町立五戸小学校 約700m、国民健康保険五戸総合病院 約100m、五戸町役場 約1300m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	五戸駅バス停まで徒歩3分	管理費	
敷金	0円	礼金	55,000円
共益費	4,500円	仲介料	55,000円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回・35,000円／月次・月額賃料等（賃料、共益費、駐車場料金、電気料金等）総額の1%+800円		
初期費用等	クリーニング費60,500円		
更新料等	契約更新料50,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2009/ 9(16年)
占有面積	42m ²	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	五戸町立五戸小学校	学区（中）	五戸町立五戸中学校
ペット	可（ペット：小型犬（1匹）、敷金1ヶ月増額）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料／駐車場2台目有り(月額)3,300円		



備考

・ペット可（小型犬）・エアコン・灯油FF・追焚・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVインターホン・居室照明・物置・BSアンテナ・駐輪場・インターネット無料（D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi）

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月（※口座振替手数料99円）

65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。

（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年毎）

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。

※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です。

