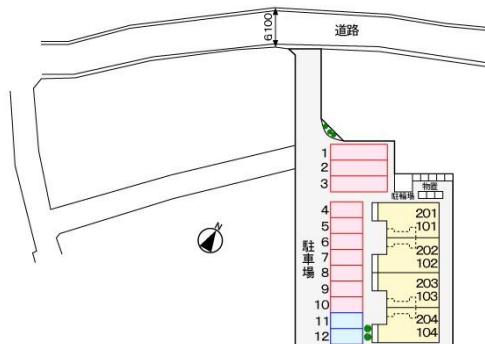


# アパート 2DK

問合No	18866	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市大字尻内町字前河原		
物件名	★大東建託★ルーチェプラシード 104		
間取	2DK(DK7.6 洋6 洋5.2)		
賃料	4.65万円		

シャープな外観で、遮音性、気密性、断熱性に優れた工法のアパートです。



周辺環境	よこまちストア一番町店 約1000m、ファミリーマート八戸尻内町店 約500m、サンデー八戸長苗代店 約1850m、八戸市立三条中学校 約2900m、八戸市立西園小学校 約950m、八戸赤十字病院 約1300m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	青龍寺バス停まで徒歩10分	管理費	
敷金	0円	礼金	46,500円
共益費	4,000円	仲介料	51,150円
その他月額費用	町内会費350円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費60,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約(更新可)	築年月日	2009/3(16年)
占有面積	42.98m <sup>2</sup>	構造	木造2階建1階部分
学区(小)	八戸市立西園小学校	学区(中)	八戸市立三条中学校
ペット	不可(ペットの飼育・持込みは出来ません。)		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円／駐車場2台目有り(月額)3,300円		



## 備考

・エアコン・暖房・追い焚き機能・浴室乾燥・洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・モニタ付インターホン・セキュリティキー・BS・照明  
※鍵セット費(新規契約締結時)3,300円  
※サポートコール24(24時間365日受付)「24時間サポート費用(月額)330円」が必要となります。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。



八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434