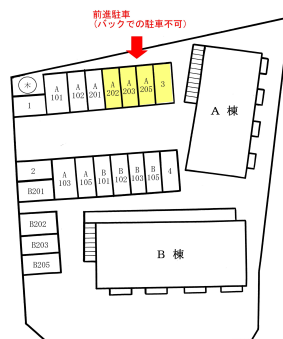


アパート 1K

問合No	18794	取引態様	仲介
住 所	青森県八戸市大字湊町字下大久保道		
物件名	★積水ハウス★インターネット無料（Wi-Fi対応）★シャームゾンエチゴ A-202		
間 取	1K(K3 洋8.5)		
賃 料	4.4万円		

積水ハウスの賃貸住宅『シャームゾン』／防犯カメラで安心／インターネット使い放題（Wi-Fi）付



交通	さくら幼稚園前バス停まで徒歩2分	管理費	
敷金	0円	礼金	44,000円
共益費	4,000円	仲介料	48,400円
その他月額費用	シャームゾンライフSUPPORT24 1,320円		
賃貸保証料内容	事務手数料：33000円、月額保証料：月額賃料等の2%		
初期費用等	クリーニング費66,000円		
更新料等	更新事務手数料48,400円		
入退日	2026/04/15解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2009/ 2(17年)
占有面積	30㎡	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立白銀南小学校	学区（中）	八戸市立白銀南中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場 1 台目 有り(月額)無料／駐車場 2 台目 有り(月額)3,300円		



備考

・シャワー・エアコン・浴室乾燥機と追焚・洗髪洗面化粧台・シャワートイレ・FFストーブ・デジタルキー・TVドアホン・物置
※個人契約の場合、積水ハウスシャームゾンパートナーズ株式会社の審査後（事務手数料：33,000円）、口座引落（賃料等総額の2%の月額保証料が別途必要）で家賃をご入金頂く事が条件となります。
※「シャームゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円）にご加入いただきます。



周辺環境	ユニバース湊高台店 約250m、ファミリーマート八戸湊高台店 約350m、ツルハドラッグ湊高台店 約350m、八戸市立白銀南中学校 約1550m、八戸市立白銀南小学校 約1450m、青森労災病院 約900m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

八戸不動産情報館
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号（JR本八戸駅構内）
[平日] 10:00～18:00 [土日] 10:00～17:00
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日
http://8463.co.jp/ [メール] info@8463.co.jp

総合案内・賃貸部

Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル

Tel.0178-45-3434