

アパート  
3LDK

問合No	17844	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市東白山台4丁目		
物件名	★D-room★インターネットWi-Fi無料★ラ・シャンブルB B-201		
間 取	3LDK(LDK11.5 洋6 洋6 洋6)		
賃 料	7.3万円		

・エアコン・灯油FF・追い焚き給湯・浴室換気乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄暖房便座・TVインターホン・居室照明・物置・CATV・駐輪場・インターネット無料(D.U-NET・LAN配線+Wi-Fi)



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。  
また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

交通	水道企業団前バス停まで徒歩2分	管理費	0円
敷金	0円	礼金	80,300円
共益費	4,500円	仲介料	80,300円
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	機関保証に加入した場合、家財保険の加入は不要です。
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2006/1(19年)
占有面積	68.78m <sup>2</sup>	構造	軽量鉄骨造2階建 2階部分
学区（小）	八戸市立白山台小学校	学区（中）	八戸市立白山台中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目 有り(月額)無料／駐車場2台目 有り(月額)3,300円		
周辺環境	ユニバース八戸ニュータウン店 約800m、ミニストップ八戸ニュータウン中央店 約950m、DCM白山台店 約700m、TSUTAYA八戸ニュータウン店 約650m、八戸市立白山台中学校 約1650m、八戸市立白山台小学校 約450m		



備考

- ・エアコン・灯油F/F・追い焚き給湯・浴室換気乾燥機・洗髪洗面化粧台・温水洗浄暖房便座
- ・TVインターホン・居室照明・物置・CATV・駐輪場・インターネット無料(D.U-NFT・LAN配線+Wi-Fi)

※契約時にクリーニング費として、82,500円が必要となります。

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円／月（※口座振替手数料99円）

65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となり、機関保証の加入が必須となります。

(初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新  
：2万円／年毎)

ICロック電池(初回2,750円)が必要になります。  
※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

本貸室の電気は、貸主から配給されます。

※法人契約で電気代の負担が個人の場合、クレジットカードの利用が可能です

八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] info@8463.co.jp

総合案内・販売部

Tel.0178-45-1212

Tel.0178-45-3434