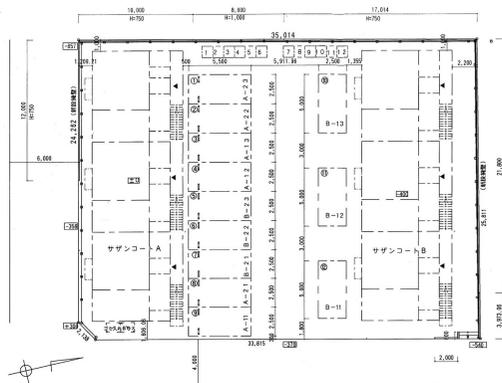


# アパート 2LDK

問合No	17615	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市根城2丁目		
物件名	サザンコートB B12		
間取	2LDK(LDK11 洋6 洋6)		
賃料	5.6万円		

・シャワー付洗面台・シャワー付トイレ・IHクッキングヒーター・デジタルロックキー



交通	大杉平バスセンターバス停まで徒歩5分	管理費	
敷金	56,000円	礼金	0円
共益費	0円	仲介料	61,600円
その他月額費用			
賃貸保証料内容	初回保証委託料：月額賃料等の40%（最低保証料15000円）※更新：1年毎（更新保証料10000円）		
初期費用等			
更新料等	更新事務手数料30,800円		
入退日	2026/3/31解約予定	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2008/ 2(18年)
占有面積	52.79㎡	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立長者小学校	学区（中）	八戸市立長者中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)無料/駐車場2台目有り(月額)1,000円		



## 備考

・シャワー付洗面台・シャワー付トイレ・IHクッキングヒーター・デジタルロックキー

周辺環境 マックスバリュ八戸上組店 約900m、ファミリーマート八戸根城二丁目店 約500m、サンデー八戸根城店 約1300m、八戸市立長者中学校 約1450m、八戸市立長者小学校 約700m、はくさん保育園 約200m



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

サザンコート（根城） 52.79㎡



八戸不動産情報館  
八代産業株式会社

8463 検索

〒031-0075 青森県八戸市内丸一丁目6番4号 (JR本八戸駅構内)  
[平日] 10:00~18:00 [土日] 10:00~17:00  
[定休日] 毎週水曜日・第2 第4日曜日・祝日  
<http://8463.co.jp/> [メール] [info@8463.co.jp](mailto:info@8463.co.jp)

総合案内・賃貸部 Tel.0178-45-1212

売買専門ダイヤル Tel.0178-45-3434