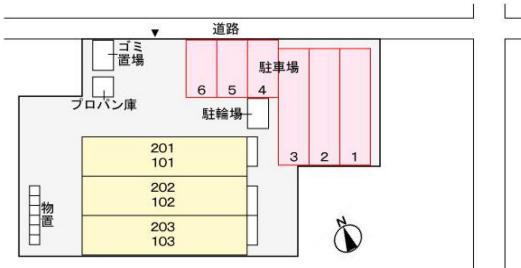


# アパート 1R

問合No	17046	取引態様	仲介
住所	青森県八戸市沼館2丁目		
物件名	★大東建託★メゾン・ドゥフラン 101		
間取	1R(洋10.4 納戸3.7)		
賃料	4.3万円		

・エアコン・浴室追焚機能付・浴室乾燥機・TVドアホン・洗髪洗面台・温水洗浄便座・照明器具



周辺環境	パワーズUシンフォニープラザ店 約1000m、マックスバリュ八戸城下店 約1150m、ローソン八戸沼館一丁目店 約700m、薬王堂八戸城下店 約800m、八戸市立第二中学校 約1400m、八戸市立城下小学校 約900m
------	---



※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取は図面と反転する場合があります。

交通	J R 八戸線本八戸駅までバス3分 沼館一丁目バス停まで徒歩10分	管理費	
敷金	0円	礼金	43,000円
共益費	2,100円	仲介料	47,300円
その他月額費用	町内会費400円、収納手数料170円、24時間サポート費用330円		
賃貸保証料内容	初回契約時22000円。月額賃料等合計の2.2%相当額が月額保証料として別途必要。		
初期費用等	クリーニング費50,000円、鍵セット費3,300円		
更新料等	更新事務手数料22,000円		
入退日	即入居可能	借家人賠償責任保険	借家人賠償責任保険要加入
契約	2年契約（更新可）	築年月日	2007/11(18年)
占有面積	34.17m <sup>2</sup>	構造	木造2階建 1階部分
学区（小）	八戸市立城下小学校	学区（中）	八戸市立第二中学校
ペット	不可（ペットの飼育・持込みは出来ません。）		
駐車場	駐車場1台目有り(月額)3,300円／駐車場2台目有り(月額)5,500円		



## 備考

・エアコン・浴室追焚機能付・浴室乾燥機・TVドアホン・洗髪洗面台・温水洗浄便座・照明器具

※鍵セット費（新規契約締結時）3,300円  
※サポートコール24（24時間365日受付）「24時間サポート費用（月額）330円」が必要となります。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円が必要です。

